

ACTIV	Simbol cont	Nr.	SOLD LA	SOLD LA
Denumirea indicatorului		rd.	1/1/2025	12/31/2025
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.02 + 06 + 21)		1	150,407,674	175,884,274
I. IMOBILIZARI NECORPORALE (rd.03+04-05)		2	0	0
Concesiuni, brevete, licente	205	3	6,010	6,010
Alte imobilizari necorporale	2081	4	0	0
Amotizari privind imobilizarile necorporale	2805	5	6,010	6,010
II. IMOBILIZARI CORPORALE (rd.07+16)		6	2,749,530	2,784,201
- privind activitatile fara scop patrimonial (rd.08+09+10+11+12+13+14-15)		7	2,531,000	2,574,953
Terenuri	2111.01	8	862,185	862,185
Constructii	212.01	9	2,515,424	2,515,424
Echipamente tehnologice(masini, utilaje si instalatii de lucru)	2131.01	10	12,200	12,200
Mijloace de transport	2133.01	11	73,548	206,647
Mobilier, aparatura birotica, echipamente de protectie	214.01	12	898,230	902,179
Imobilizari corporale in curs	2311	13	0	0
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	232	14	0	0
Amortizari privind imobilizarile corporale	281.01	15	1,830,587	1,923,682
- privind activitatile economice (rd.17+18 + 19 - 20)		16	218,530	209,248
Constructii	212.02	17	333,654	333,654
Mobilier, ap.birotica, echip. protectie,alte active pt amenaj.interioara	214.02	18	95,604	92,604
Imobilizari corporale in curs	2311	19	0	0
Amortizari privind imobilizarile corporale	281.02	20	210,728	217,010
III. IMOBILIZARI FINANCIARE (rd.25+....+ 28 - 29)		21	147,658,144	173,100,073
Imprumuturi acordate membrilor CAR termen scurt (<=1 an)	2678.01	22	1,682,491	1,844,341
Imprumuturi acordate membrilor CAR termen mediu (1-3 ani)	2678.01	23	6,168,191	6,795,505
Imprumuturi acordate membrilor CAR termen lung (>3 ani)	2678.01	24	115,200,045	140,337,452
Total imprumuturi acordate membrilor CAR (rd.22+ 23+ 24)	2678.01	25	123,050,727	148,977,298
Depozite constituite la banci	2678.03	26	25,602,000	25,095,000
Creante imobilizate in fondul de rulment	2678.04	27	808	1,043
Dobanzi aferente imprumuturilor acordate	2679.01	28	564,609	686,732
Ajustari pt.pierdere de valoare a impr.lor acord.membrilor CAR	2968	29	1,560,000	1,660,000
B. ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 31 + 32 + 38 + 41)		30	10,131,353	2,334,398
I. STOCURI	302+303	31	0	
II. CREANTE (rd. 33 + 34 + 35+36 + 37)		32	151,395	131,396
Furnizori debitori	409	33		0
Cienti si conturi asimilate	411+418-491	34	60	47
Creante in legatura cu personalul	425+4282+431+437+444+447+4382	35	43,085	21,570
Debitori diversi net	461 – 496	36	108,250	109,779
Decontari intre unitate si subunitati / -intre subunitati	481+482+581.1	37	0	0
III. INVESTITII FINANCIARE PE TERMEN SCURT (rd.39 + 40)	508	38	9,198,330	1,560,000
Alte titluri de plasament	5081	39	9,170,000	1,560,000
Dobanzi la obligatiuni si titluri de plasament	5088	40	28,330	0
IV. CASA SI CONTURI LA BANCII (rd. 42 + 43 + 44)		41	781,628	643,002
Casa in lei si in valuta	5311+5314	42	690,124	530,296
Conturi la banci în lei si in valuta	5121+5124	43	90,754	112,156
Alte valori	5125+532+542	44	750	550
C. CHELTUIELI IN AVANS	471	45	25,420	10,282
TOTAL ACTIVE PRODUCTIVE (rd.21 - 28 + 38 + 43)		46	156,382,619	174,085,497
TOTAL ACTIVE NEPRODUCTIVE (rd.2 + 6+28+ 31+32+42+44+45)		47	4,181,828	4,143,457
TOTAL ACTIV (rd.46 + 47) sau (rd. 1 + 30 + 45)		48	160,564,447	178,228,954

CAR FAUR - I.F.N.

Formular 10 - pag 2

lei RON

PASIV	Simbol cont	Nr.	SOLD LA	SOLD LA
Denumirea indicatorului		rd.	1/1/2025	12/31/2025
A		B	1	2
D. DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA < DE UN AN (rd.50 +51+52+53)		49	627,460	791,329
Furnizori si conturi asimilate	401+404+408	50		
Datorii in legatura cu personalul	421+423+426+427+428+431+437+4381+444+446+ 447	51	207,006	255,014
Creditori diversi (<1 an)	din 462	52	420,454	536,315
Decontari din operatii in curs de clarificare	473	53	0	0
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE / DATORII CURENTE NETE	Activ(rd.30+45)-Pasiv(rd.49+64)	54	8,964,704	866,619
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE	Activ(rd.1) + Pasiv(rd.54 -63)	55	159,372,378	176,750,893
G. DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA > UN AN (rd.57 +58 +59)		56	262,000	300,000
Credite bancare pe termen lung	162	57	0	0
Alte datorii in legatura cu personalul pe termen lung - garantii	4281	58	0	0
Creditori diversi (>1 an)	din 462	59	262,000	300,000
DATORII TOTALE (rd. 49 + 56)		60	889,460	1,091,329
H. PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI	151	61	0	0
I. VENITURI IN AVANS (rd. 63 + 64)		62	564,609	686,732
- subventii pentru investitii	131+132+133+134+138	63	0	0
- venituri inregistrate in avans	472	64	564,609	686,732
J. CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd.66+67+68+69-70+77-78-83)		65	24,658,728	28,594,200
I. CAPITAL	101	66	655,547	693,384
II. REZERVE DIN REEVALUARE	105	67	268,618	268,468
III. REZERVE	106	68	20,767,580	23,302,238
IV. EXCEDENT/PROFIT sau DEFICIT/PIERDERE RAPORTAT	117 Sold C	69	0	0
(rd.71+73+75) -(72+74+76) sau (rd.72+74+76)-(71+73+76)	117 Sold D	70	0	0
Rezultatul raportat reprezentand excedentul nerepartizat sau	1171.01 Sold C	71		0
deficitul neacoperit privind activitatea fara scop patrimonial	1171.01 Sold D	72		
Rezultatul raportat reprezentand profitul nerepartizat sau	1172 Sold C	73		0
pierdere neacoperita privind activitatea economica	1172 Sold D	74		
Rezultatul raportat provenit din corectarea erorilor contabile	1174+1175 Sold C	75		
	1174 Sold D	76		
V. EXCEDENT/PROFIT sau DEFICIT/PIERDEREA EXERCITIULUI	121 Sold C	77	2,966,983	4,330,110
(rd. 79 + 81), respectiv (rd. 80 + 82)	121 Sold D	78		
Excedentul exercitiului financiar sau	1211 Sold C	79	2940815	4300568
deficitul privind activitatea fara scop patrimonial	1211 Sold D	80		
Profitul exercitiului financiar sau	1213 Sold C	81	26,168	29,542
pierdere privind activitatea economica	1213 Sold D	82		
REPARTIZAREA EXCEDENTULUI/PROFITULUI (rd.84 + 85)	129	83	0	0
Repartizarea excedentului privind activitatea fara scop patrimonial	1291	84		
Repartizarea profitului privind activitatea economica	1292	85		
FONDUL SOCIAL AL MEMBRILOR CAR	113	86	133,920,522	147,163,094
FONDUL PENTRU AJUTOR DE DECES AL MEMBRILOR CAR	114	87	285,316	397,316
ALTE FONDURI privind activitatea fara scop patrimonial	116	88	245,812	296,283
CAPITALURI - TOTAL (rd.65 + 86 + 87 + 88)		89	159,110,378	176,450,893
TOTAL PASIV (rd. 60 + 61 + 62 + 89)		90	160,564,447	178,228,954

PRESEDINTE,
CAPDEFIER NICOLETA

DIRECTOR ECONOMIC,
AVRAM MIHAI RAZVAN

CAR FAUR - IFN

INDICATORI DE PERFORMANTA "PROSPER"

Nr. ob.	Denumirea indicatorilor	Obiectiv:	Realizat	Realizat	Realizat	Realizat	Indici	Obiectiv realizat la
	A	B	12/31/2022	12/31/2023	12/31/2024	12/31/2025	%	12/31/2025
	P. Analiza protectiei financiare			0				DA / NU
1	Total active (Formular Activ rd.48)	Crestere ↑	125,792,134	138,204,388	160,564,447	178,228,954	111.00%	DA
2	Situatia neta (capitaluri totale)	Pozitiva, ↑	124,379,958	136,611,589	159,110,378	176,450,893	110.90%	DA
3	Risc global(lichidativ)	< 0,3	0.16	0.16	0.15	0.16	104.47%	DA
4	Activ net (capitaluri proprii)	Crestere	19,892,978	22,002,098	24,658,728	28,594,200	115.96%	DA
5	Fond rulment (Formular Pasiv	Pozitiv	9,380,021	9,240,208	8,964,704	866,619	9.67%	DA
6	Necesar fond rulment	Pozitiv	8,585,687	8,438,036	8,183,076	223,617	2.73%	DA
7	Trezoreria neta (For.Activ rd.41)	Pozitiva	794,334	802,172	781,628	643,002	82.26%	DA
	R. Analiza ratelor de structura a							
	R.1. Structura activelor:							
8	Sold net al imprumuturilor	70 - 85%	76.30%	75.18%	75.66%	82.66%	109.24%	DA
9	Investitii financiare	10 - 20%	20.28%	21.71%	21.67%	14.96%	69.00%	DA
10	Soldul net active fixe	≤ 5%	2.31%	2.04%	1.71%	1.56%	91.22%	DA
11	Creante si cheltuieli in avans	≤ 5%	0.47%	0.48%	0.46%	0.47%	100.68%	DA
12	Alte active	≤ 3%	0.63%	0.58%	0.49%	0.36%	74.11%	DA
	R.2. Structura pasivelor:							
13	Fond social al membrilor / total pasiv	70 - 85%	82.76%	82.59%	83.41%	82.57%	99.00%	DA
14	Datorii >1an / total pasiv	≤ 5%	0.40%	0.43%	0.16%	0.17%	103.16%	DA
15	Datorii < 1an / total pasiv	≤ 2%	0.40%	0.38%	0.39%	0.44%	113.62%	DA
16	Capital institutional (capitaluri	≤ 20%	15.81%	15.92%	15.36%	16.04%	104.47%	DA
17	(Venituri in avans + Fond deces +	≤ 3%	0.63%	0.68%	0.68%	0.77%	113.49%	DA
	R.3. Autonomie financiara:							
18	Rata de finantare stabila a	≥ 1	1.08	1.07	1.06	1.00	94.84%	DA
19	Rata de lichiditate generala = Activ	≥ 1	20.47	19.53	16.15	2.95	18.27%	DA
20	Rata indatorarii globale = Datorii	≤ 0,5	0.05	0.05	0.04	0.04	105.81%	DA
21	Capacit. indatorare =Capit propr/(Ca	≥ 0,5	0.98	0.97	0.99	0.99	100.01%	DA
	O. Calitatea activelor							
22	Active productive / total activ	> 95%	96.70%	96.96%	97.40%	97.68%	100.28%	DA
	din care: Restanta totala = Impr. res	≤ 5%	4.06%	4.10%	2.89%	2.98%	103.14%	DA
23	Active neproductive / total activ	≤ 5%	3.30%	3.04%	2.60%	2.32%	89.42%	DA
	S. Solvabilitatea si protectia activelor							
24	Ajustari pentru imprumuturi / Imprum	100%	100%	100%	100%	100%	100.00%	DA
25	Ajustari pentru imprumuturi / Imprum	≥35%	35.00%	35.00%	43.82%	37.38%	85.31%	DA
26	Solvabilitate = Cap total/(Fd.Soc+Fo	≥ 110%	117.91%	118.05%	117.56%	118.46%	100.77%	DA
	L. Lichiditate							
27	Active lichide - datorii termen scurt /	≥ 15%	24.79%	26.53%	26.10%	18.01%	69.01%	DA
28	Active lichide neproductive (casa) / t	< 1%	0.52%	0.51%	0.43%	0.30%	69.19%	DA
	E. Activitate CAR							
29	E.1 Fondul social al membrilor (F	Crestere ↑	104,099,604	114,149,205	133,920,522	147,163,094	109.89%	DA
30	E.2 Imprumuturi acordate membr	Crestere ↑	97,499,212	105,465,118	123,050,727	148,977,298	121.07%	DA
31	E.3 Numarul membrilor	Crestere ↑	15,343	15,532	16,011	16,690	104.24%	DA
	R. Analiza pe structura a cheltuiel	BVC 2025	12/31/2022	12/31/2023	12/31/2024	12/31/2025	Real/BVC	
32	Ch.financiare	7,465,000	4,413,021	5,700,383	6,293,809	7,386,980	98.95%	DA
33	Ch cu personalul, inclusiv asigurari	3,820,000	2,456,028	2,728,717	3,219,944	3,678,008	96.28%	DA
34	Ch.de reprezentare [colab. consil.	270,000	212,400	221,100	243,600	267,600	99.11%	DA
35	Ch.de administrare	736,000	409,919	445,175	479,148	529,510	71.94%	DA
36	Ch. cu amortizarea (ct.681) si	205,000	208,010	122,109	75,455	202,377	98.72%	DA
37	Ch. de reclama si publicitate	150,000	101,983	96,990	133,928	133,597	89.06%	DA
	TOTAL CHELTUIELI	12,646,000	7,801,361	9,314,474	10,445,884	12,198,072	96.46%	
	TOTAL "DA"							37
	TOTAL "NU"							0